



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea rectificării bugetului propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș și a bugetelor unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și suplimentarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 146/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea rectificării bugetului propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș și a bugetelor unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și suplimentarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.863/18.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr.1 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 294, 318 și 328/25.05.2020,

Văzând HCL nr. 33/2020 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020,

În conformitate cu prevederile art. 5 alin. (2), art. 19 alin.(2), art. 20 alin. (1) lit. ”c”, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1), alin. (2), alin. (4), alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin, (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă rectificarea bugetului propriu de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2020, conform anexelor nr. 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă suplimentarea programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă rectificarea bugetelor unor instituții și servicii publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, precum și suplimentarea listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020, conform anexelor nr. 4-10, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 144/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea unui sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Mediaș cultelor religioase

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 141/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea unui sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Mediaș cultelor religioase și raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.943/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 295, 319 și 329/25.05.2020,

- Raportul privind proiectele eligibile în vederea acordării unui sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Mediaș al Comisiei de evaluare constituită baza Dispoziției Primarului nr. 514/2018, modificată prin Dispoziția Primarului nr. 253/2019, înregistrat sub nr. 5.897/19.05.2020

Văzând HCL nr. 33/2020 privind aprobarea bugetului local a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2020 și HCL nr. 117/2018 privind aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor forme de sprijin financiar de la bugetul local al municipiului Mediaș pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România,

În conformitate cu prevederile OG nr. 82/2001 privind stabilirea unor forme de sprijin financiar pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute din România, republicată și actualizată, ale Legii nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general,

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. „d”, alin. (8) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă alocarea, în anul 2020 a sumei de 177.858 lei din bugetul local al municipiului Mediaș, pentru unitățile de cult aparținând cultelor religioase recunoscute în România și repartizarea sumei alocate, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Unităților de Cult prevăzute în anexă, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 139/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+cotă teren aferent), situat în
Mediaș Piața Corneliu Coposu nr.2A ap.1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 143/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție+cotă teren aferent), situat în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr.2A ap.1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniului din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.893/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 296, 320 și 330/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,
În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș, privind imobilul (construcție+cotă teren aferent) situat în Mediaș, P-ța Corneliu Coposu nr. 2A, ap. 1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+cotă teren aferent) situat în Mediaș Piața Corneliu Coposu nr. 2A ap. 1, identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr.107286-C1-U1 (CF vechi nr.12770) sub nr. cadastral 107286-C1-U1, spațiu cu altă destinație, compus din: la subsol: 7 spații de depozitare, 1 grup social; la parter: sală, 2 holuri, 2 birouri, terasă, 2 casa scării; la etaj: sală, cameră electrică, hol, wc; în suprafață utilă de 867,80 mp și cota de 77% din părți comune și din teren – curți construcții în suprafață de 926 mp (înscris în CF Mediaș nr. 107286, CF vechi nr. 11055, nr. cadastral/topografic top: 916/2/11/2, proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție+cotă teren aferent), identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție+cotă teren aferent) identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 292.000 euro.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dl Bordi Lucian –reprezentant și dl Butureanu Paul-Adrian – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan – reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciuc Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR:- dl Csifo Levente- reprezentant și Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.141/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 10.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 144/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 10.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.905/19.05.2020,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 297, 321 și 331/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,
În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș evaluator autorizat Frățilă Sebastian Mihai, pentru stabilirea valorii de piață a terenului situat în intravilanul municipiului Mediaș, str. Aurel Vlaicu f.n., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 110716 (CF vechi nr. 16186 nr. cadastral CAD 1702/1/1 top 3841/2/1/1/1/1/1/1) sub nr. cadastral/topografic 110716, teren categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 10.000 mp, proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 150.000 euro + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dl Bordi Lucian –reprezentant și dl Butureanu Paul-Adrian – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan – reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suci Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR:- dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.142/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 10.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 145/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 10.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.904/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 298, 322 și 332/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș evaluator autorizat Frățilă Sebastian Mihai, pentru stabilirea valorii de piață a terenului situat în intravilanul municipiului Mediaș, str. Aurel Vlaicu f.n., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 110731 (CF vechi nr. 16187 nr. cadastral CAD 1702/1/2 top 3841/2/1/1/1/1/1/1/2) sub nr. cadastral/topografic 110731, teren categoria de folosință curți construcții, în suprafață de 10.000 mp, proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 150.000 euro + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dl Bordi Lucian –reprezentant și dl Butureanu Paul-Adrian – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan– reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciuc Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR: - dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.143/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 13.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 147/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 13.000 mp., aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.906/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 299, 323 și 333/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,
În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș evaluator autorizat Frățilă Sebastian Mihai, pentru stabilirea valorii de piață a terenului situat în Mediaș, str. Aurel Vlaicu f.n., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 110733 (CF vechi nr. 16189 sub nr. cadastral/topografic CAD 1702/1/4 top 3841/2/1/1/1/1/1/1/4), teren – curți construcții, neîmprejmuit, în suprafață de 13.000 mp., proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 195.000 euro + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dna Stan Maria –reprezentant și dl Veza Liviu – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan– reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun. Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD:- dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciuc Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR:- dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.145/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 1.185 mp., proprietatea Municipiului Mediaș – domeniul privat, cu drept de administrare Consiliul Local Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 150/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., în suprafață de 1.185 mp., proprietatea Municipiului Mediaș – domeniul privat, cu drept de administrare Consiliul Local Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.608/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 300, 324 și 334/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat SC SM Construct SRL Mediaș evaluator autorizat Frățilă Sebastian Mihai, pentru stabilirea valorii de piață a terenului situat intravilanul municipiului Mediaș, str. Aurel Vlaicu f.n., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Aurel Vlaicu f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 114871 sub nr. cadastral/topografic 114781, teren – curți construcții, neîmprejmuit, în suprafață de 1.185 mp., proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat, cu drept de administrare Consiliul Local Mediaș.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 237.000 lei + TVA reprezentând valoarea de inventar a imobilului.

Art.5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.6. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dna Stan Maria –reprezentant și dl Veza Liviu – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan– reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD: - dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciu Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR: - dl Csifo Levente- reprezentant si Orosz Csaba- supleant.

Art.7. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Se aprobă radierea dreptului de administrare a Consiliului Local Mediaș, asupra imobilului identificat la art.2.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.148/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Wewern f.n., aflat în
proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 148/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren situat în Mediaș str. Wewern f.n., aflat în proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.891/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 301, 325 și 335/25.05.2020,

Văzând raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat Dragomir Adrian,

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1652, art. 1657, art. 1660, 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către evaluator autorizat Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului situat în Mediaș, str. Wewern f.n., conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului teren situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Wewern f.n., identificat în cartea funciară după cum urmează: CF Mediaș nr. 104162 (CF vechi nr. 15711N) sub nr. cadastral/topografic CAD: 2457 teren, categoria de folosință pășune, în suprafață de 3.000 mp., proprietatea Municipiului Mediaș, domeniul privat.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 2, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 2 al prezentei hotărâri în cuantum de 30.000 euro + TVA.

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art.6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art.7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție, astfel:

PNL: - dl Simescu Nicolae Bogdan - reprezentant și dl Dobai Paul Adrian – supleant;

PSD: - dna Stan Maria –reprezentant și dl Veza Liviu – supleant;

PMP: - dl Aldea Ioan– reprezentant și dl Oltean Vasile-Alexandru – supleant;

UDMR:- dl Orosz Csaba - reprezentant și Csifo Levente - supleant

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul mun.Mediaș prin dispoziție astfel:

PNL: - dl Tulinschi Alexandru Simion – reprezentant și dl Bîrsan Dorin – supleant;

PSD: - dna Moraraș Dana Maria- reprezentant și dna Suciu Anca Maria –supleant;

PMP: - dl Oltean Vasile-Alexandru – reprezentant și dl Aldea Ioan – supleant;

UDMR: - dl Csifo Levente- reprezentant și Orosz Csaba- supleant.

Art.8. Se împuternicește Primarul municipiului Mediaș – dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art.9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărate sunt în sarcina cumpărătorului.

Art.10. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.11. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.12. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.146/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind ridicarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială asupra unui imobil locuință socială situat în Mediaș, schimbarea destinației acestuia din „locuință socială” în „locuință” și trecerea din domeniul public al Municipiului Mediaș în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 128/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune ridicarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială asupra unui imobil locuință socială situat în Mediaș, schimbarea destinației acestuia din „locuință socială” în „locuință” și trecerea din domeniul public al Municipiului Mediaș în domeniul privat al Municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.774/14.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 302 și 336/25.05.2020,

Văzând adresa nr. 5.093/20.12.2018 a Direcției de Asistență Socială Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 20.091/20.12.2018 și HCL nr. 131/2015 privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilelor cu destinația de locuințe sociale,

În conformitate cu prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 361 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilului locuință socială situată administrativ în Mediaș str. str.Nicolae Iorga nr.15 ap.1, cuprinsă în domeniul public al Municipiului Mediaș, înscrisă în CF nr. 101514-C1-U4 Mediaș (CF vechi nr. 327) nr.top.356/1,357/1/I cu părți indivize comune de 28% din teren clădit și neclădit de 820 mp înscris în CF Mediaș nr.101514 top.356,357, bransamente edilitare, poarta, împrejmuirea, zidurile despărțitoare, acoperișul, căile de acces, curte, WC comun, fațade comune, compus din cameră, bucatărie, WC.

Art.2. Se aprobă modificarea anexei la HCL nr. 131/2015 privind darea în administrarea Direcției de Asistență Socială a imobilelor cu destinația de locuințe sociale în sensul radierii poziției nr. 28.

Art.3. Se aprobă schimbarea destinației imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre din „Locuință socială” în „Locuință”.

Art.4. Se aprobă trecerea imobilului identificat la art. 1 din domeniul public al Municipiului Mediaș în domeniul privat al Municipiului Mediaș.

Art.5. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș” și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș însușit prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, după efectuarea publicității imobiliare, potrivit celor prevăzute mai sus, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 126/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 129/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.601/11.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 303 și 337/25.05.2020,

Văzând adresa nr. 4.702/2020 a Direcției de Asistență Socială Mediaș

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr.67/2010 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială, pentru imobilul de locuințe sociale aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat administrativ pe str.Luncii nr.1 blocul 4, identificat în CF Mediaș nr.109709, Cad. 109709, cu regim de înălțime P+3E, compus din 18 apartamente cu o camera si 6 apartamente cu 2 camere, cu teren în suprafață de 513 mp, pe o perioada de 5 ani.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 127/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și modificarea anexei nr.3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 130/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a unor obiective de investiții finalizate și modificarea anexei nr.3.2. care face parte integrantă din Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3.994/15.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 304 și 338/25.05.2020,

Văzând adresele nr.300/2020 și nr.299/2020 ale SC Meditur SA Mediaș, înregistrate la Primăria municipiului Mediaș sub nr.1605/2020, respectiv nr.1604/2020 prin care se comunică finalizarea unor obiective de investiții și adresa nr. 817/2020 a SC Meditur SA Mediaș, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.3994/2020 prin care se înaintează procesele verbale privind propunerea de scoatere din funcțiune și casare a unor echipamente,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290, art. 361 alin. (2) și (3) din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivelor de investiții, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor, după cum urmează:

a) ”*Modificare configurație rețea de contact troleibuze Șos. Sibiului, sens giratoriu – Zona Izvor*”, cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3663/13.12.2019 și valoarea investiției de 68.066,25 lei (fără TVA);

b) ”*Înlocuire echipamente de comutație primară și echipamente secundare de comandă, protecție, din stația de redresare*” str. Mihail Kogălniceanu fn, cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3464/27.11.2019 și valoarea investiției de 25.369,91 lei (fără TVA).

Art.2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a echipamentelor părți componente din *Rețeaua de contact troleibuz ”Tronson – Șoseaua Sibiului intersecție cu str. Milcov – Șoseaua Sibiului – zona Izvor – str. Ighișului – str. Vidraru până la intersecție cu str. Milcov și str. Blajului*”, conform procesului verbal nr.290/28.01.2020 cu valoarea totală de 35.697,62 lei, în vederea scoaterii din funcțiune, casare și valorificare, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Mediaș a echipamentelor componente din cadrul "Stației de redresare str. Mihail Kogălniceanu fn", conform procesului verbal nr.288/27.01.2020 cu valoarea totală de 20.456,40 lei, în vederea scoaterii din funcțiune, casare și valorificare, identificat conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea bunurilor precizate la art. 2 și 3 ale prezentei hotărâri.

Art.5. (1) Se împuternicește operatorul de transport public local de persoane SC Meditur SA Mediaș, în vederea efectuării demersurile legale, privind valorificarea bunurilor înscrise în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș.

(2) Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art.6. Se aprobă modificarea anexei nr.3.2. la Contractul de Delegare a Gestiunii Serviciului de Transport Public Local prin Curse Regulate în Municipiul Mediaș nr.1810/01.02.2019, încheiat între Municipiul Mediaș și SC Meditur SA Mediaș, conform celor precizate la art 1, 2 și 3 ale prezentei hotărâri.

Art.7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 "privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș", modificată și completată, și Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Mediaș însușit prin HCL nr. 157/2001 „privind aprobarea Listei de inventar a bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Mediaș” se vor actualiza în mod corespunzător, după efectuarea publicității imobiliare, potrivit celor prevăzute mai sus, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

Art.8. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.9. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.10. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, SC Meditur SA Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 128/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție
”Montare semafor trecere pietoni Șoseaua Sibiului nr.70”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 131/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție ”Montare semafor trecere pietoni Șoseaua Sibiului nr.70” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4.969/15.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 305 și 339/25.05.2020,

Văzând adresa nr. 4969/2020 a Direcției Tehnice prin care se comunică finalizarea obiectivului de investiție ”Montare semafor trecere pietoni Șoseaua Sibiului nr.70”,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, a art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al municipiului Mediaș a obiectivului de investiție ”Montare semafor trecere pietoni Șoseaua Sibiului nr.70”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.4.741/ 09.04.2020 cu valoarea investiției totală de **31.501,90 lei** (cu TVA).

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr.61/2001 ”privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, modificată și completată se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art.3. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 129/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuințe pentru tineri construită prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 132/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe pentru tineri construită prin ANL în regim de închiriere și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.791/15.05.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 326/25.05.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 6.089/22.05.2020,

Văzând HCL nr. 50/2020 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2020 cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș,

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 privind stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG. nr. 935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl.11 ap.15, compusă din: cameră, bucatărie, baie, cămară, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr.112388-C1-U15 cad. 112388-C1-U15 cu cote indivize de 444/10000 din spații comune: hol scară, windfang, cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic, și din teren înscris în CF Mediaș nr. 112388 cad. 112388, în suprafață de 472 mp, domnului Rotaru Cătălin – domiciliat în Blăjel str. T. Vladimirescu nr. 91, situat pe poziția nr. 5 cu 53 puncte în anexa nr.1 la HCL nr. 50/2020 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2020 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii – Capitolul I – Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.06.2020.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art.2. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.3. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 130/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 133/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.782/15.05.2020,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 327/25.05.2020,

Având în vedere procesul-verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș 6.089/22.05.2020,

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14) și alin. (15) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului 2097/2019 pentru stabilirea valorii de înlocuire pe metru pătrat, pentru anul 2019, în vederea vânzării locuințelor pentru tineri, HG.935/2019 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, începând cu data de 01.06.2020, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuințele ANL situate pe str. Predeal nr. 2 bloc 11 și str. Sinaia nr. 7 bl. 4 sc. A ap. 2, chiriași prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, condiționată de depunerea declarației autentificate notarial din care să rezulte că „nu dețin și nu au deținut o altă locuință în proprietate și/sau să nu fie beneficiarul unei alte locuințe cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unității administrativ-teritoriale sau a unității în care își desfășoară activitatea, în localitatea în care a solicitat locuință”, până la data expirării contractelor, respectiv 01.06.2020.

Art.2. Se aprobă prelungirea duratei contractului de închiriere pentru titularul contractului, domnul Roșca Balazs Silviu menționat în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării contractului respectiv 01.06.2020. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractul de închiriere încetează la data de 01.06.2020, chiriașul fiind obligat la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art.3. Chiriile sunt cele aprobate prin HCL nr. 47/2020.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarilor prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 131/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind transmiterea dreptului de concesiune asupra unei suprafețe de teren în urma
înstrăinării construcției garaj situat pe str. Piscului f.n., aflat în domeniul privat al
municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 134/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune transmiterea dreptului de concesiune asupra unei suprafețe de teren în urma înstrăinării construcției garaj situat pe str. Piscului f.n., aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.805/15.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 306 și 340/25.05.2020,

Văzând cererea nr. 5.109/27.04.2020 a domnului Anciu Adrian, Contractul de concesiune nr. 8/01.12.2003 și Contractul de vânzare cumpărare având încheierea de autentificare nr. 352/03.03.2020,

În conformitate cu prevederile art. 41 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă transmiterea dreptului de concesiune pe durata existenței construcției asupra terenului aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș ce face obiectul contractului de concesiune nr. 8/01.12.2003, încheiat între Primăria Municipiului Mediaș și dl. Gergely Aron, înscris în CF Mediaș nr.106897 (nr. CF vechi 11764) sub nr. cadastral/nr. topografic Top: 2304/3/2/3/23, în suprafață de 20 mp, actualilor proprietari ai construcției – garaj și zid de sprijin înscris în CF Mediaș nr. 106897 sub A1.1 nr. top. 2304/3/2/3/23, dl. Anciu Adrian și soția Anciu Liliana, domiciliați în Mediaș str. Piscului nr. 22, conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 352/03.03.2020 de către Biroul Notarilor Publici Asociați Cristea – notar public Cristea Camelia-Liliana.

(2) Actul adițional nr. 1 la contractul de concesiune nr. 8/01.12.2003 va fi încheiat între Municipiul Mediaș și dl. Anciu Adrian și soția Anciu Liliana.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș -Gheorghe Roman

Nr132/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentelor nr. 1 și nr. 2 (construcții+cote de teren aferente) din imobilul situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020, Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 135/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune neexercitarea dreptului de preemțiune la cumpărarea subapartamentelor nr. 1 și nr. 2 (construcții+cote de teren aferente) din imobilul situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 307 și 341/25.05.2020,

Văzând adresa doamnei Costea Maria înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.632/15.05.2020 și adresa Ministerului Culturii – Direcția Județeană pentru Cultură Sibiu nr. 620/24.02.2020,

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (4), art. 36 alin. (4) lit. „a” din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (14), art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune de către Municipiul Mediaș prin Consiliul Local Mediaș la cumpărarea subapartamentelor nr. 1 și nr. 2 (construcții+cote de teren aferente) din imobilul situat administrativ în Mediaș Piața Regele Ferdinand I nr. 21, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 114418-C1-U2 sub nr. cadastral 114418-C1-U2, subapartament nr. 1 compus din: 3 camere, bucatărie, baie, cămară, antreu, instalații electrice, sanitare și de gaz metan, cu cote părți comune de 26,76% și cote teren de 22,80 % din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 331 mp. (înscris în CF Mediaș nr. 114418, CF vechi nr. 6728II, top.516), aflat în proprietatea doamnei Costea Maria;

- CF Mediaș nr. 114418-C1-U3 sub nr. cadastral 114418-C1-U3, subapartament nr. 2 compus din: pivniță, instalații electrice, sanitare și de gaz metan, cu cote părți comune de 1,24% și cote teren de 1,06 % din întreg teren clădit și neclădit în suprafață de 331 mp.(înscris în CF Mediaș nr. 114418, CF vechi nr. 6728II top.516), aflat în proprietatea doamnei Costea Maria.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarului prin grija Direcției Patrimoniu și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 133/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Contractului de administrare nr. 1/2019 încheiat cu Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 137/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Contractului de administrare nr. 1/2019 încheiat cu Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu – Serviciul Cadastru, Topometrie, Administrare Terenuri Agricole și Forestiere din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.630/12.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 308 și 342/25.05.2020,

Văzând HCL nr. 105/2020 privind modificarea și completarea HCL nr. 376/2019 privind reducerea procentului care constituie fondul de accesibilizare a fondului forestier proprietate publică a municipiului Mediaș de la 7% la 2% și Contractul de administrare nr. 1/2019 încheiat cu Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș,

În temeiul prevederilor art. 4 alin. (1) și art. 5 alin. (1) lit. „a” din Legea nr. 56/2010 privind accesibilizarea fondului forestier național, republicată, ale Ordinului nr. 497/2020 al Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor privind aprobarea procentului de 2% din valoarea masei lemnoase vândute și încasate în condițiile legii provenite din produse principale și accidentale I ca resursă de constituire a fondului de accesibilizare a pădurilor proprietate publică a Municipiului Mediaș din jud. Sibiu,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. ”c”, art. 139, art. 196, art.200, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă modificarea art. 28 alin. (1) din Contractul de administrare nr. 1/2019, care va avea următorul conținut:

„Art.28. (1) Proprietarul are obligația de a constitui sursa de finanțare pentru constituirea de drumuri forestiere în procent de 2% din valoarea masei lemnoase vândute și încasate, în condițiile legii, provenite din produse accidentale I, într-un an de producție, care se varsă în contul constituit, cu ocazia fiecărei vânzări de masă lemnoasă, conform Legii nr. 56/2010 privind accesibilizarea fondului forestier.”

Art.2. Se aprobă modificarea art. 41 din Contractul de administrare nr. 1/2019, care va avea următorul conținut:

„Art.41. Pentru urmărirea respectării clauzelor prezentului contract se numesc ca responsabili: din partea administratorului, ing. Bărbătei Radu, șeful Ocolului Silvic Mediaș, ec. Proștean Daniela, contabil șef al Ocolului Silvic Mediaș și ing. Frâncu Liliana din partea proprietarului Municipiului Mediaș.”

Art.3. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de administrare nr. 1/2019 încheiat cu Direcția Silvică Sibiu, Ocolul Silvic Mediaș în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura comunicarea beneficiarilor a prezentei hotărâri și ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, Serviciului Cadastru, Topometrie, Administrare Terenuri Agricole și Forestiere, Ocolului Silvic Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 135/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003, în municipiul Mediaș cartier rezidențial Bucegi-str. Daniel Thellmann

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 140/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003, în municipiul Mediaș cartier rezidențial Bucegi-str. Daniel Thellmann și raportul de specialitate întocmit de Direcția Patrimoniu din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.934/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 309 și 343/25.05.2020,

Având în vedere procesul verbal nr. 5.930/19.05.2020 al Comisiei Locale Mediaș pentru punerea în aplicare a Legii nr. 15/2003,

Văzând HCL nr. 60/2008 privind aprobarea criteriilor suplimentare în vederea atribuirii terenurilor în folosință gratuită, pentru construirea unei locuințe, proprietate personală, modificată prin HCL nr. 288/2013 și HCL nr. 132/2015,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. "c", art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lotul de teren situat pe str. Daniel Thellmann propus pentru atribuire în folosință gratuită, în scopul construirii unei locuințe proprietate personală pentru tineri conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, a lotului de teren înscris în CF 101205 Mediaș nr. cad. 101205, în suprafață de 300 mp, doamnei Moisoiu Teodora – Adriana care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003, republicată, și a HCL nr. 60/2008, HCL nr. 288/2013 și HCL nr. 132/2015, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă notarea în cartea funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 300 mp identificat la art. 2 al prezentei hotărâri, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea doamnei Moisoiu Teodora – Adriana.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art. 5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Patrimoniu din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Patrimoniu, beneficiarei prin grija Direcției Patrimoniu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș -Gheorghe Roman

Nr. 138/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Instalație termică, inclusiv centrala termică Corp A și C,
Școala Gimnazială H. Oberth Mediaș”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 138/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Instalație termică, inclusiv centrala termică Corp A și C, Școala Gimnazială H. Oberth Mediaș” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.856/18.05.2020,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 310 și 344/25.05.2020,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții „Instalație termică, inclusiv centrala termică Corp A și C, Școala Gimnazială H. Oberth Mediaș”, la faza Proiect Tehnic întocmit de către SC DSM BAUEN CONFORT SRL și indicatorii tehnico-economici, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 136/2020

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „Instalație termică și centrală termică în Corp C, Liceul
Teoretic Axente Sever”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 139/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Instalație termică și centrală termică în Corp C, Liceul Teoretic Axente Sever” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.855/18.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 311 și 345/25.05.2020,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții „Instalație termică și centrală termică în Corp C, Liceul Teoretic Axente Sever”, la faza Proiect Tehnic întocmit de către SC GAZ DESIGN SRL și indicatorii tehnico-economici, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 137/2020

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici
pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ
POTABILĂ ȘI REȚELE DE CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ –
CARTIER VITOMETAN – STRADA IACOB PISSO”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 149/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Proiect Tehnic și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „REABILITARE REȚELE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ȘI REȚELE DE CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ – CARTIER VITOMETAN – STRADA IACOB PISSO” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.970/20.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 312 și 346/25.05.2020,
Văzând adresa nr. 3.506/18.05.2020 a SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.920/19.05.2020,

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă proiectul obiectivului de investiții „REABILITARE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ POTABILĂ ȘI REȚELE DE CANALIZARE PLUVIALĂ ÎN MUNICIPIUL MEDIAȘ – CARTIER VITOMETAN – STRADA IACOB PISSO”, la faza Proiect Tehnic, întocmit de către SC ASPIRE DESIGN SRL și indicatorii tehnico-economici, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamediaș.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 147/2020

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea proiectului la faza Studiu de fezabilitate, a Indicatorilor tehnico-economici, a Planului anual de evoluție a tarifelor precum și a Listei prioritare de investiții pentru obiectivul de investiții „Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni județul Sibiu în perioada 2014-2020”

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 154/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza Studiu de fezabilitate, a Indicatorilor tehnico-economici, a Planului anual de evoluție a tarifelor precum și a Listei prioritare de investiții pentru obiectivul de investiții „Proiect Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă Uzată în Regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni județul Sibiu în perioada 2014-2020” și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.971/20.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 313 și 347/25.05.2020,

Văzând adresa nr. 213/12.05.2020 a ADI Apa Târnavei Mari SA Mediaș înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.927/19.05.2020 și Hotărârea AGA ADI Apa Târnavei Mari nr. 10/2020,

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) lit. „a”, art. 43 alin. (5) și art. 44 din Legea nr. 51/2006 serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, art. 10 alin. (1) lit. „b”, art. 12 alin. (1) lit. „a”, lit. „c” și lit. „l”, art. 14 lit. „c” și art. 35 alin. (3) din Legea nr. 241/2006 serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” și „d”, alin. (4) lit. „g”, alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă Studiul de Fezabilitate pentru „**Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni**, județul Sibiu, întocmit de către SC Specialist Consulting SRL, în cadrul Programului Operațional pentru Infrastructura Mare 2016-2020 (POIM), conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă Indicatorii principali ai investiției (indicatori fizici și tehnico-economici) pentru „**Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni**, județul Sibiu, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Lista prioritară de investiții pentru „**Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni**, județul Sibiu, conform anexelor nr. 3A, 3B și 3C, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă **Planul anual de evoluție a tarifelor** pentru „**Proiect regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în regiunile Mediaș, Agnita și Dumbrăveni**, județul Sibiu, conform anexei nr. 4, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.5. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.6. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.7. Secretarul municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Apa Târnavei Mari SA Mediaș, ADI Apa Târnavei Mari SA Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 152/2020

PMS /MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari pentru anul 2020, la
SC ECO-SAL SA Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 142/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea indicatorilor de performanță financiari și nefinanciari pentru anul 2020, la SC ECO-SAL SA Mediaș și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică – Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.896/19.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 314 și 348/25.05.2020,

Văzând adresa nr. 59/18.05.2020 a ADI ECONORD Sibiu înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5.895/19.05.2020,

Având în vedere Hotărârea nr. 6/2020 a Adunării Generale a ADI ECONORD SIBIU,

În temeiul prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, Legii nr. 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor și a deșeurilor de ambalaj, OUG nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu,

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) „d”, lin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă indicatorii de performanță financiari și nefinanciari pentru anul 2020, la SC ECO-SAL SA Mediaș, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea în mod corespunzător a Anexei nr. 7 la Contractul de Delegare a Gestunii Serviciului de Salubritate prin atribuire directă nr.1/01.04.2009 – 364/27.04.2009, forma actualizată iulie 2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.4. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică și ADI ECONORD SIBIU din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.5. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC ECO-SAL SA Mediaș, ECONORD Sibiu, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.140/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD ”Construire locuință individuală D+P, garaj, împrejmuire, utilități” Str. Binder Bubi fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 151/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD ”Construire locuință individuală D+P, garaj, împrejmuire, utilități” Str. Binder Bubi fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 2.009/20.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 315 și 349/25.05.2020,

Având în vedere adresa nr. 5.009/22.04.2020 prin care beneficiarul solicită avizarea P.U.D. „Construire locuință individuală D+P, garaj, împrejmuire, utilități” Str. Binder Bubi fn.,

Văzând raportul nr. 5.009/15.05.2020 privind implicarea publicului în elaborarea P.U.D. „Construire locuință individuală D+P, garaj, împrejmuire, utilități” Str. Binder Bubi fn.,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se avizează prima versiune a documentației de urbanism P.U.D. „Construire locuință individuală D+P, garaj, împrejmuire, utilități” str. Binder Bubi fn, pe terenul situat în intravilanul municipiului Mediaș str. Binder Bubi fn, identificat în CF Mediaș nr.101715, nr.cad.101715 în suprafață de 1694 mp, proprietar Man Ioan Sorin, întocmit de arh. Cosmin Virgil Cosma – proiectant Birou Individual de Arhitectură Cosma C. Virgil, pentru beneficiarul Man Ioan Sorin, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se propune edificarea unei locuințe individuale, cu respectarea reglementărilor urbanistice ale zonei. Accesul la parcela studiată se va realiza indirect din strada Binder Bubi prin amenajarea unei străzi noi cu lățimea de 8,5 m (7,00 m carosabil două sensuri și 2X0,75 m trotuar). Pentru realizarea secțiunii de 8,5 m a străzii se propune cedarea fâșiei de teren aferentă de 40 cm lățime din parcelă.

Art.3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, beneficiarului prin grija Direcției Arhitect Șef și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.149/2020

PMS/DM Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicare și consultarea publicului în
elaborarea PUZ ”Schimbare destinație UTR din zonă de locuire în zonă de agrement în vederea construirii unui
ansamblu de agrement, bransamente utilități” str. Moșnei fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 152/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicare și consultarea publicului în elaborarea PUZ ”Schimbare destinație UTR din zonă de locuire în zonă de agrement în vederea construirii unui ansamblu de agrement, bransamente utilități” str. Moșnei fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.694/20.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 316 și 350/25.05.2020,

Având în vedere adresa nr. 5.694/13.05.2020 prin care beneficiarul solicită avizarea P.U.Z. ” Schimbare destinație UTR din zonă de locuire în zonă de agrement în vederea construirii unui ansamblu de agrement, bransamente utilități” str. Moșnei fn,

Văzând raportul nr. 5.694/15.05.2020 privind implicarea publicului, în elaborarea P.U.Z. „Schimbare destinație UTR din zonă de locuire în zonă de agrement în vederea construirii unui ansamblu de agrement, bransamente utilități” str. Moșnei fn., întocmit de către Direcția Arhitect Șef,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1.(1) Se avizează prima versiune a documentației de urbanism PUZ „Schimbare destinație UTR din zonă de locuire în zonă de agrement în vederea construirii unui ansamblu de agrement, bransamente utilități” str. Moșnei fn, pe terenul intravilan situat în Mediaș pe str. Moșnei fn., identificat în CF Mediaș nr.111184, nr. cad. 111184, cu suprafața de 9.650 mp, întocmit de arh. Dan Roxana Ioana – proiectant SC Assemble Architects SRL, pentru beneficiarul SC Paul COM SRL, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se propune schimbarea UTR-ului existent din zonă de locuire și funcțiuni complementare în zonă de agrement, cu respectarea reglementărilor urbanistice ale zonei UTR8 - subzona V2 – subzona spațiilor de agrement, complexe și dotări sportive, alimentație publică. Se propune edificarea unui ansamblu de agrement – cort pentru evenimente, terasă și bloc alimentar anex, cu respectarea reglementărilor urbanistice conform Avizului de oportunitate nr. 1/17.12.2019.

(3) Accesul la parcela studiată se va realiza direct din Drumul județean 141 (Șos. Moșnei) prin intermediul parcelei înscrisă în CF nr. 111185, nr. cad. 111185 coproprietate privată, SC Paul Com SRL fiind proprietar cu cota actuală de 250/797. Se propune amenajarea căii de acces existente, identificată cu CF 111185 cu o lățime de 7,00 m, ce va putea fi parcursă în dublu sens (lățimea unei benzi fiind de 3,50 m). Pentru Drumul județean 141 este propus un profil de 22 m lățime totală cu patru benzi carosabile, câte două pentru fiecare sens, având lățime de 3,50 m fiecare, precum și cu zone de siguranță, fâșii verzi și trotuare, de fiecare parte a circulației carosabile. În vederea realizării profilului propus pentru Drumul județean este necesară alocarea unei suprafețe de 160,90 mp. din terenul studiat. Se vor amenaja 28 de locuri de parcare în interiorul parcelei pe partea estică a terenului, precum și o cale de circulație în incintă care asigură accesul la parcări.

Art.2. Se însușește raportul nr. 5.694/15.05.2020 privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea Planului Urbanistic Zonal menționat la art. 1 din prezenta hotărâre și prezentat de către Arhitect Șef, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art.4. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.5. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, beneficiarului prin grija Direcției Arhitect Șef, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 150/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea documentației de urbanism PUD "Amenajare piață circulabilă pietonală în zona istorică"
Piața George Enescu fn

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 153/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea documentației de urbanism PUD "Amenajare piață circulabilă pietonală în zona istorică" Piața George Enescu fn și raportul de specialitate întocmit de Direcția Arhitect Șef din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.025/21.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 317 și 351/25.05.2020,

Văzând cererea nr. 6.025/20.05.2020 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Amenajare piață circulabilă pietonală în zona istorică” Piața George Enescu fn., întocmit de arh. Cosma Cosmin Virgil – șef proiect Birou Individual de Arhitectură,

Având în vedere HCL nr. 114/2020 privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD "Amenajare piață circulabilă pietonală în zona istorică" Piața George Enescu f.n,

Văzând Avizul favorabil al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 6/13.04.2020 și Avizul Arhitectului Șef nr. 1/21.05.2020,

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă PUD „Amenajare piață circulabilă pietonală în zona istorică” Piața George Enescu fn, întocmit de arh. Cosma Cosmin Virgil – șef proiect Birou Individual de Arhitectură, pentru beneficiara Tătar Maria, pe terenul intravilan situat în Mediaș Piața George Enescu fn., identificat CF Mediaș nr. 114329 nr. Cad. 114329, domeniul public al Municipiului Mediaș cu drept de concesiune pe o perioadă de 49 ani în favoarea beneficiarei Tătar Maria, în suprafață de 450 mp, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- Steren=450mp;
- Scirculații propus=378,83mp;
- Spațiu verde propus=71,17mp;
- P.O.T. max. admis =75%;
- C.U.T. admis=0,9;
- POT, CUT propus=nu este cazul;
- Regim maxim de înălțime=P+IE; Hpropus=nu este cazul;
- Retrageri minime față de limite: nu este cazul;
- Circulații și accese: Piața George Enescu comunică direct cu Piața Regele Ferdinand I, în partea de sud a amplasamentului. Zona este accesibilă la partea de nord dinspre zonele str. Johannes Honterus și str. Petru Rareș, iar dinspre vest prin str. Turnului.
- Echipare tehnico – edilitară: alimentarea cu gaze naturale, apă-canal și energie electrică se va realiza prin rețelele existente în zonă cu avizul furnizorilor de utilități urbane, pe cheltuiala beneficiarului.

(3) Prezenta hotărâre este în vigoare 2 ani de la data adoptării.

Art.2. Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

Art.3. Primarul municipiului Mediaș, prin Direcția Arhitect Șef din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Arhitect Șef, beneficiarei prin grija Direcției Arhitect Șef și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr.151/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea gratuității la transportul public local cu mijloacele de transport în comun asigurat de operatorul Meditur SA, pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat acreditat/autorizat din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 27 mai 2020,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 155/2020 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea gratuității la transportul public local cu mijloacele de transport în comun asigurat de operatorul Meditur SA, pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat acreditat/autorizat din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou și raportul de specialitate întocmit de Serviciul Învățământ-Sănătate și Direcția Economică din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 6.356/26.05.2020,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 353, 354 și 352/27.05.2020,

Având în vedere HCL nr.446/2017 privind aprobarea categoriilor de persoane din municipiul Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou care beneficiază de gratuități și reduceri de tarif pentru transport pe mijloacele de transport în comun și HCL nr. 155/2019 privind acordarea gratuității la transportul urban cu mijloace de transport în comun asigurat de operatorul Meditur S.A pentru elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou,

În conformitate cu prevederile art. 84 alin. (1) alin. (3¹) din Legea nr. 1/2011 legea educației naționale, astfel cum a fost modificată prin OUG nr. 70/2020 privind reglementarea unor măsuri, începând cu data de 15 mai 2020, în contextul situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2, pentru prelungirea unor termene, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a Legii educației naționale nr. 1/2011, precum și a altor acte normative,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „a”, art. 196, art. 200 din OUG nr. nr. 57/2019 – Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă acordarea gratuității pe perioada fiecărui an calendaristic, pentru serviciile de transport public local din municipiul Mediaș, pentru toți elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat din municipiul Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou.

(2) Cheltuielile privind transportul elevilor se suportă după cum urmează:

a) 50% din valoarea acestora se suportă de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Educației și Cercetării, din sumele alocate prin inspectoratele școlare pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat, la care sunt înscriși elevii;

b) 50% din valoarea acestora se suportă din bugetul locale al Municipiului Mediaș.

Art.2. (1) Se aprobă modificarea în mod corespunzător a art. 1 din HCL nr. 446/2017 privind aprobarea categoriilor de persoane din municipiul Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou care beneficiază de gratuități și reduceri de tarif pentru transport pe mijloacele de transport în comun.

(2) Se aprobă modificarea în mod corespunzător a anexei la HCL nr. 446/2017 Secțiunea II Categoriile de persoane care beneficiază de gratuități pentru transport pe mijloacele de transport în comun, pct. 7, care va avea următorul conținut:

„Conf. Art.84.

(1) Elevii din învățământul preuniversitar acreditat/autorizat beneficiază gratuit de servicii publice de transport local rutier, naval, cu metroul, precum și feroviar la toate categoriile de trenuri, clasa a II-a, pe tot parcursul anului calendaristic.

Cheltuielile privind transportul elevilor prevăzute la alin. (1), exceptând cheltuielile privind transportul pe calea ferată, metrou, se suportă după cum urmează:

a) 50% din valoarea acestora se suportă de la bugetul de stat prin bugetul Ministerului Educației și Cercetării, din sumele alocate prin inspectoratele școlare pentru unitățile de învățământ preuniversitar de stat, la care sunt înscriși elevii;

b) 50% din valoarea acestora se suportă din bugetele locale ale unităților administrativ teritoriale pe raza cărora domiciliază elevul.”

Art. 3. Prevederile prezentei hotărâri se aplică din data de 15.05.2020 conform OUG nr. 70/2020 privind reglementarea unor măsuri, începând cu data de 15 mai 2020, în contextul situației epidemiologice determinate de răspândirea coronavirusului SARS-CoV-2, pentru prelungirea unor termene, pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, a Legii educației naționale nr. 1/2011, precum și a altor acte normative.

Art. 4. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, HCL nr. 155/2019 își încetează aplicabilitatea.

Art. 5. Primarul municipiului Mediaș, prin Serviciul Învățământ – Sănătate și SC Meditur SA Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Serviciului Învățământ-Sănătate, unităților de învățământ prin grija Serviciului Învățământ-Sănătate, S.C. Meditur S.A. și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș– Gheorghe Roman

Nr. 153/2020

PMS/MD Cod: FP-06-01 ver.1